

Referent/Referentin

Speaker



Weltkongress Gebäudegrün 2026

World Congress of
Building Greening 2026

www.bugg-worldcongress2026.com

Kontaktdaten / Contact information

Dr. Jan Macháč
Institute for Economic and Environmental Policy
Faculty of Social and Economic Studies
J. E. Purkyne University in Usti nad Labem
Researcher and project manager/ Wissenschaftlicher
Mitarbeiter und Projektleiter
Moskevská 54
400 96 Ústí nad Labem
Czech Republic
+ 420 737 366 623
machac@ieep.cz
<https://www.ieep.cz/en/>



(English version below)

Kurzvita:

Studium

- 2012–2014 Studium der Umweltökonomie und -verwaltung an der Wirtschaftsuniversität Prag. Thema der Diplomarbeit: „Kostenwirksamkeitsanalyse von Maßnahmen zur Reduktion der Eutrophierung im Einzugsgebiet der Talsperre Orlik“.
- 2014–2018 Dissertation: „Bewertung unverhältnismäßiger Kosten im Wassermanagement“.

Beruflicher Werdegang und Tätigkeiten

- Seit 2011 Projektassistent, Projektmanager und wissenschaftlicher Mitarbeiter und seit 2018 Geschäftsführer des IREAS, Institute for Structural Policy
- Seit 2013 wissenschaftlicher Mitarbeiter, Projektmanager und Hochschullehrer (seit 2022 Studiengangsverantwortlicher für den Bachelorstudiengang Wirtschaft und Management) an der Jan Evangelista Purkyně University in Ústí nad Labem, Mitglied des Instituts für Wirtschafts- und Umweltpolitik IEEP

Sonstige Aktivitäten

- Seit 2020 Mitglied der Arbeitsgruppe Wasser des Czech Green Building Council
- Zahlreiche Fachvorträge und Veröffentlichungen in Fachzeitschriften und Büchern zum Thema ökonomischen Aspekten naturbasierter Lösungen in städtischen und ländlichen Kontexten (z. B. Gründächer, Gemeinschaftsgärten, Hochwasserschutz), einschließlich Mitautorenschaft des Buches Water in the City
- Mitarbeit an nationalen und internationalen Forschungsprojekten in Zusammenarbeit mit führenden Experten im Bereich nachhaltiger Stadtentwicklung
- Initiator und Betreiber eines experimentellen Gründachs an der Universität mit Fokus auf Temperaturmessungen

Vortragstitel:

Kosten-Nutzen-Analyse und Präferenzen der Bewohner für grüne Infrastruktur (einschließlich Dächer und Fassaden)



Referent/Referentin

Speaker

Kurzbeschreibung des Vortrags

Diese Präsentation verknüpft die Präferenzen der Bewohner mit der ökonomischen Leistungsfähigkeit grüner Infrastruktur in der Tschechischen Republik. Zunächst werden Ergebnisse von Befragungen in Prague und Litoměřice vorgestellt, in denen Gründächer und Fassadenbegrünung gemeinsam mit weiteren blau-grünen Infrastrukturelementen bewertet wurden. Obwohl Gründächer von den Bewohnern generell als vorteilhaft wahrgenommen werden, zeigen die Ergebnisse eine geringe Bereitschaft zur finanziellen Beteiligung, da die Verantwortung überwiegend den Eigentümern zugeschrieben wird.

Der zweite Teil konzentriert sich auf die Kosten-Nutzen-Analyse ausgewählter Gründachprojekte, einschließlich Installationen auf Bestandsgebäuden. Die Ergebnisse zeigen, dass Gründächer nicht nur aus gesellschaftlicher Perspektive, sondern auch für private Investoren wirtschaftlich sinnvoll sein können. In vielen Fällen übersteigen die Nutzen die Kosten, etwa durch Energieeinsparungen (Heizen und Kühlen), verbessertes Regenwassermanagement sowie zusätzliche Einnahmen, beispielsweise durch steigende Mieterlöse. Das Ausmaß der wirtschaftlichen Vorteile wird im Kontext der Tschechischen Republik diskutiert.

(German version above)

Short vita

Studies

- 2012-2014 Studied Environmental Economics and Administration at the University of Economics in Prague. Topic of the diploma thesis: "Cost Effectiveness Analysis of Measures Leading to the Reduction of Eutrophication in the Catchment of the Orlik Reservoir".
- 2014-2018 Dissertation: "Assessment of Disproportionate Costs in Water Management".

Professional career and activities

- Since 2011 Project assistant, manager and researcher and since 2018 Chief executive officer of IREAS, Institute for Structural Policy, based in Prague
- Since 2013 Researcher, project manager and university teacher (and since 2022 Program Guarantor for the Bachelor's Program in Economics and Management) at University of Jan Evangelista in Ústí nad Labem, member of Institute for Economic and Environmental Policy

Other activities

- Since 2019, member of the Water Working Group of the Czech Green Building Council
- Lecturer and author of publications on the economic aspects of nature-based solutions in urban and rural contexts (e.g. green roofs, community gardens, flood mitigation), including co-authorship of Water in the City
- Contributor to national and international research projects in collaboration with leading experts in sustainable urban development
- Founder and manager of an experimental green roof at the university, focused on temperature monitoring

Lecture title:

Cost-Benefit Analysis and Residents' Preferences of Green Infrastructure (incl. roofs and walls)



Weltkongress Gebäudegrün 2026

World Congress of
Building Greening 2026

www.bugg-worldcongress2026.com

Referent/Referentin

Speaker

Short description of the lecture:

This presentation links residents' preferences with the economic performance of green infrastructure in the Czech Republic. It first presents survey results from Prague and Litoměřice, where green roofs (GR) and walls were assessed alongside other green and blue infrastructure elements. While residents generally perceive GR as beneficial, the results indicate limited willingness to financially contribute, as responsibility is predominantly attributed to property owners.

The second part focuses on cost–benefit analysis of selected GR projects, including installations on older buildings. The findings demonstrate that GR can be economically viable not only from a societal perspective but also for private investors. In many cases, benefits outweigh costs through energy savings (heating and cooling), improved stormwater management, and additional revenues, for example from increased rental value of properties. The level of economic will be discussed in the Czech context.